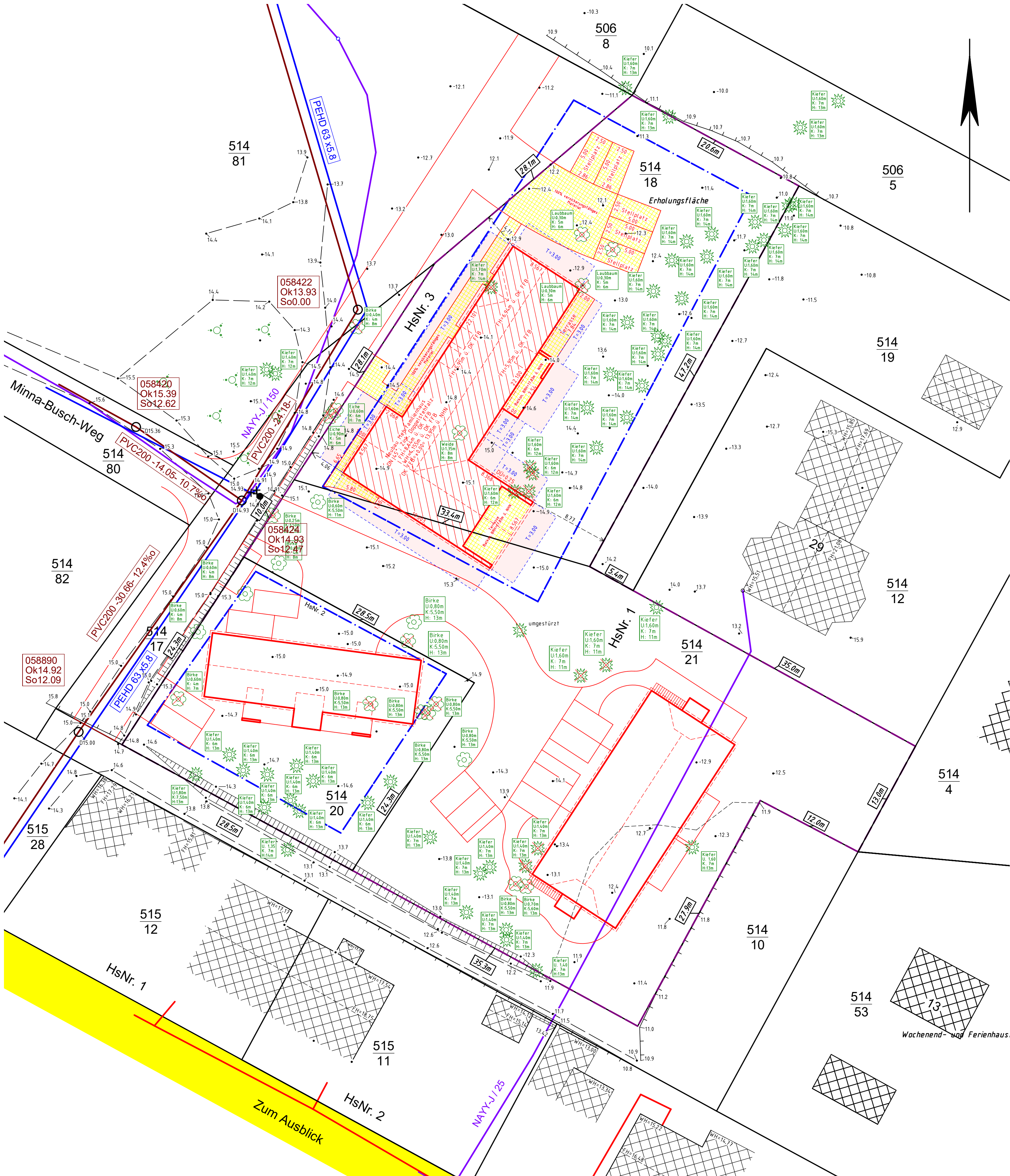
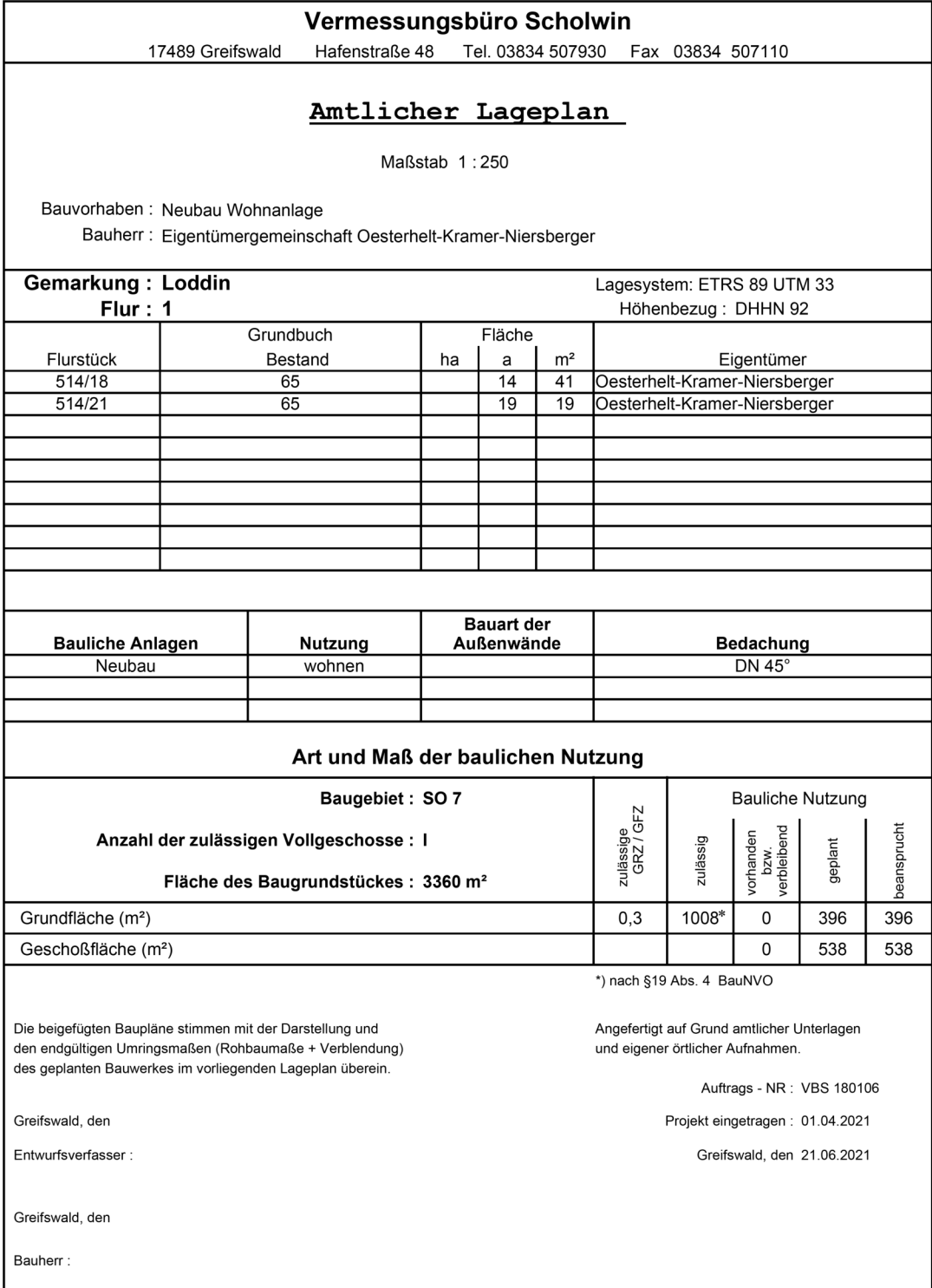




Auszug Liegenschaftskataster i ALKIS- Datei mit dem Stand von Juni 2021)				SO / Ferienhausgeb.	
Gemeinde: Lössen				GRZ: 0.3	
Gemarkung: Lössen					
Flur: 1					
Flurstück	Grundbuch Bestand	Fläche			Eigenümer
		ha	a	m²	
51a/18	65	14	41		
51a/20	65	6	90		
51a/21	65	19	19		
51a/17	65	3	65		Dosterheft, Walli; Kramer, Anja Nina
51a/81	65	5	16		Dosterheft, Matthias; Nienberg, Stephanie Walli Ingeborg
506/8	148	3	62		Hahn, Anita
506/5	148	6	41		Hahn, Anita
51a/19	1092	7	57		Wolrab, Sylvia
51a/12	711	11	55		Wolrab, Sylvia
51a/4	494	29	72		Fackels, Martin
51a/10	475	6	65		Groth, Gudrun

Berechnungsnachweis Abstandsflächen

Berechnunggrundlage: Landesbauordnung M-V vom 18.04.2016

Das geplante Wohnhaus ist der Gebäudeklasse 3 zuzuordnen mit nicht mehr als 3 überirdischen Geschossen.

Das Gelände ergibt sich nach § 6 (5) Satz 2 LBAu M-V eine Abstandsfläche vom 3m.

Der Verlauf der Ver- und Entsorgungslinien dient nur zu Übersichtszwecken.

Das Grundstück wird keine Gewähr dafür übernehmen, dass das dargestellte Messungsbild frei von unterirdischen Versorgungsleitungen ist.

Die Darstellung der Flurstücksangaben erfolgte durch Übernahme des ALKIS - Datenbestandes.

Die sich ergebenden Grenzabstände des geplanten Gebäudes sind im Plan dargestellt.

Die bestehende Grundstücksbarkheiten und Baulasten wurden nicht geprüft.

Der Projektzieprung wurde nach den Angaben des Architekturbüros Dreischmeier vom 01.04.2021 vorgenommen

ZEICHENERKLÄRUNG

[illegible]

Der Eintrag der Flurstücksgrenzen wurde vom Öffentlich bestellten Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. Gerd Meißner erstellt. Die Richtigkeit der Flurstücksgrenzen wird bescheinigt.

Unterschrift